

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 176/2018 z dnia 16 lipca 2018 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Hłomcza, przeznaczonej do oddania w najem pod budynek gospodarczy nietrwale związany z gruntem, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewid.: Gmina Sanok, Obręb: HŁOMCZA
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 402/4 o powierzchni 30 m²
Księga Wieczysta:	KS1S/00061176/9
Opis nieruchomości:	Działka położona w południowo-wschodniej części miejscowości Hłomcza, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo oraz terenów zajętych przez stawy powstałe po eksploatacji złóż kruszywa naturalnego. Działka przyjmuje regularny kształt, zbliżony do prostokąta. Teren działki jest płaski. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej gminnej. W ewidencji gruntów obszar najmu sklasyfikowany jest jako użytek rolny: PsVI (30 m ²).
Roczny czynsz:	612,00 zł netto (słownie: sześćset dwanaście złotych, 00/100) + podatek VAT wg obowiązującej stawki. Czynsz będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jednorazowo z góry do dnia 31 października każdego roku, a w ostatnim roku najmu do dnia 30 września tego roku.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu .
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas